

**Công ty Cổ phần Damsan**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**CV số: 26012019-1/TCKH**

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế  
TNDN Quý IV công mẹ

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2019

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.Hồ Chí Minh  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện Thông tư số 155/2010/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần DAMSAN. giải trình kết quả kinh doanh Quý IV/2018 của Công ty mẹ có số lợi nhuận sau thuế giảm 38.41 % so với cùng kỳ năm 2017 cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Triệu VND

Chỉ tiêu	Quý III/2018	Quý IV/2017	Tăng giảm (%)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	627,952	515,171	21.89
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	627,952	515,171	21.89
4. Giá vốn hàng bán	605,553	501,839	20.67
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	22,399	13,332	68.01
6. Doanh thu hoạt động tài chính	1,778	13,040	(86.36)
7. Chi phí tài chính	10,849	4,013	170.33
8. Chi phí bán hàng	2,967	3,831	(22.57)
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	5,589	8,380	(33.30)
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	4,772	10,148	(52.97)
11. Thu nhập khác	1,473	310	374.68
12. Chi phí khác	32	114	(71.82)
13. Lợi nhuận khác	1,441	196	633.64
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	6,213	10,345	(39.94)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	803	1,559	(48.51)
16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	5,411	8,785	(38.41)

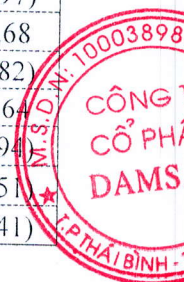
Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2018 giảm 38.41% so với cùng kỳ năm 2017

Nguyên nhân:

- Tổng doanh thu tăng với cùng kì năm trước: 21.89%
- Giá vốn hàng bán tăng so với cùng kỳ năm trước: 20.67%
- Lợi nhuận gộp từ bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng: 68.01%

Nguyên nhân

+ Trong Quý IV /2018 công ty có ghi nhận doanh thu từ hoạt động kinh doanh bất động sản tăng 80% so với cùng kỳ năm 2017



Do đó lợi nhuận gộp Quý IV/2018 của công ty tăng so với cùng kỳ

- Doanh thu tài chính giảm 86.36 % so với cùng kỳ .
- Chi phí tài chính tăng: 170.33% so với cùng kỳ.
- Chi phí bán hàng giảm: 22.57% so với cùng kỳ.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm : 33.3% so với cùng kỳ.
- Lợi nhuận khác tăng do trong kỳ công ty tiến hành thanh lý một số máy móc thiết bị đã hết khấu hao, không có nhu cầu sử dụng.

Các nguyên nhân trên làm cho lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty giảm 38.41% so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng,

**Nơi nhận:**

- Như đề gửi;
- Lưu.....

